



C O M U N E D I L O D È '

Prov. di Nuoro

Spett.le Comune di Lodè
Corso Villanova n.8 - 08020 – Lodè (NU)

OGGETTO: domanda di partecipazione al bando per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti. Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b.)" – Annualità 2022 - 2023

I sottoscritt_

nat_ a _____ il ____/____/____

CF _____

residente in _____ Via/Viale/Piazza _____ n° _____

telefono _____ CAP _____ Prov. _____ , Fax _____ ,

cell _____

e-mail _____

CHIEDE

(barrare le caselle che interessano e completare con i dati richiesti)

- Di essere ammesso/a a partecipare all'avviso pubblico per l'assegnazione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o la ristrutturazione di immobili da destinarsi a prima abitazione (Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b.)")

A tal fine, consapevole delle responsabilità penali che derivano dal rilasciare dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000

DICHIARA

- di richiedere un contributo di € _____ pari al _____% del costo complessivo dell'intervento di _____ da eseguirsi sul fabbricato ubicato in Lodè via _____, n° _____
a) dati catastali: Foglio _____ mappale _____, particella, cat. Catastale _____;



C O M U N E D I L O D È '

Prov. di Nuoro

Di possedere i requisiti minimi previsti dall'Avviso Pubblico, nello specifico:

- 1) Il contributo è richiesto per: l'acquisto, ristrutturazione, acquisto e ristrutturazione (barrare il caso che ricorre) della prima casa, dove per "prima casa" si intende l'abitazione con categoria catastale diversa da A1, A8 e A9 ove il richiedente ha o intende trasferire la residenza anagrafica.
- 2) Di avere la propria residenza nel Comune di Lodè, presso il fabbricato sopra identificato, ovvero di impegnarsi a trasferirvi la propria residenza entro 18 mesi, dall'acquisto dell'abitazione e/o dalla data di ultimazione dei lavori;
- 3) Nel solo caso in cui il proprio nucleo familiare non abbia residenza nel comune di Lodè che al momento della presentazione della domanda è residente a _____ (comune della Sardegna non ricompreso nell'elenco dei "piccoli Comuni con meno di 3000 abitanti"); ovvero, che al momento della presentazione della domanda, risiede in un comune fuori dalla Sardegna: Comune di _____; (depenare la parte che non interessa);
- 4) Di essere consapevole che il contributo sarà concesso nella misura massima del 50 per cento della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000;
- 5) Che nel proprio nucleo familiare non vi sono altri soggetti che hanno presentato richiesta per lo stesso beneficio (n.b. è consentito l'accesso al beneficio ad un nucleo familiare in fase di costituzione - composto anche da una sola persona - anche qualora il nucleo familiare di provenienza abbia beneficiato del medesimo contributo per un'altra abitazione);
- 6) Che gli interventi edilizi eventualmente ammissibili sono quelli di ristrutturazione edilizia come definiti dalla lettera d), comma 1, art. 3, del Decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 6 giugno 2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", fermo restando quanto previsto dalla normativa in vigore per quanto concerne gli interventi su immobili ricompresi all'interno del centro di antica e prima formazione;
- 7) Che l'intervento di ristrutturazione ha ad oggetto l'abitazione "prima casa" e non le parti comuni dell'edificio;
- 8) Di obbligarsi, qualora beneficiario del contributo, a non alienare l'abitazione acquistata e/o ristrutturata per cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;



C O M U N E D I L O D E '

Prov. di Nuoro

- 9) Di obbligarsi a mantenere la residenza nel predetto immobile per il periodo non inferiore a cinque anni decorrenti dalla concessione del beneficio o in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni, alla restituzione al Comune del contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;
- 10) Qualora siano previsti lavori di ristrutturazione, di impegnarsi ad ultimare i lavori entro 36 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- 11) Di essere a conoscenza che il contributo è cumulabile con altri contributi per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa. Sussiste il divieto di cumulo assoluto qualora la normativa che dispone l'altro contributo ne preveda il divieto e di aver ricevuto/non aver ricevuto per la medesima iniziativa altri contributi e/finanziamenti, specificare importo del contributo ricevuto _____ strumento finanziario _____ (barrare la parte che non interessa).
- 12) Nel solo caso di acquisto del fabbricato, dichiara che l'atto di acquisto è stato stipulato/sarà stipulato in data successiva alla pubblicazione del presente bando AVVISIO PUBBLICO (deppennare la parte che non interessa)
- 13) Nel solo caso in cui siano previste opere edilizie, al momento della pubblicazione del presente bando AVVISIO PUBBLICO, i lavori di ristrutturazione non sono iniziati/sono iniziati in data successiva alla pubblicazione del presente bando AVVISIO PUBBLICO (deppennare la parte che non interessa);

DI POSSEDERE I SEGUENTI CRITERI PRIORITARI DI ASSEGNAZIONE

(barrare le caselle che interessano)

Di richiedere il contributo per:

- acquisto "prima Casa"
- ristrutturazione "prima Casa"

C.so Villanova n 8 - c.a.p. 08020 - ☎ 0784 –898018 – 898016 - c.f. 80005430915
ufficiotecnico@comune.lode.nu.it ufficiotecnico@pec.comune.lode.nu.it
protocollo@pec.comune.lode.nu.it - www.comune.lode.nu.it



C O M U N E D I L O D È '

Prov. di Nuoro

- acquisto e ristrutturazione “Prima Casa”
- di essere residente nel comune di Lodè;
- di essere residente nel comune di _____ e di impegnarsi a trasferire la propria residenza nel comune di Lodè entro 18 mesi dall’acquisto dell’abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori;
- che l’immobile sul quale si intende intervenire è ubicato nel centro di antica e prima formazione;
- che l’immobile sul quale si intende intervenire è ubicato fuori dal centro di antica e prima formazione;
- che il proprio nucleo familiare ai fini ISEE è composto da n. _____ componenti (compreso il richiedente);

DICHIARA INOLTRE

- a) Che l’immobile oggetto di contributo è in regola con il pagamento dei tributi comunali, si specifica che l’immobile è censito al catasto fabbricati al foglio _____, particella _____, sub _____, classe _____, vani _____, rendita catastale € _____;
- b) di provvedere ai pagamenti dell’acquisto e/o dei lavori tramite bonifico bancario o postale;
- c) di allegare alla presente la seguente documentazione: (barrare il caso che ricorre);
 - fotocopia del documento di identità del richiedente;
 - cartografia in scala opportuna (minimo 1:1000) con evidenziata la localizzazione dell'intervento e gli identificativi catastali dell'immobile oggetto dell'intervento;
 - planimetria e visura catastale;
 - Nel caso in cui siano previste opere di ristrutturazione, una relazione tecnico- illustrativa ed una stima dei costi da sostenere, a firma di un tecnico abilitato oltre ad un rilievo fotografico dello stato dei luoghi deperennare se non ricorre il caso).
 - Informativa sul trattamento dati personali (Art. 13, Reg. UE n. 679/2016), debitamente firmata.
- d) di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste dal bando



C O M U N E D I L O D E '

Prov. di Nuoro

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE DETTAGLIATA DEI COSTI CHE SI INTENDONO SOSTENERE

Descrizione spesa	Importo
Totale	

Data _____

FIRMA _____

Dichiara, inoltre, di acconsentire al trattamento dei dati personali, per le finalità strettamente connesse al presente procedimento.

Data _____

FIRMA _____