



**COMUNE DI LODE'**  
**Prov. di Nuoro**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N. 54 del 22 SETTEMBRE 2022**

**OGGETTO:**

**RIAPPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO INERENTE LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO ALL'INTERNO DELL'ABITATO DI LODE'**

L'anno duemilaventidue addì ventuno del mese di settembre alle ore sedici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa e nel rispetto delle disposizioni governative sul distanziamento sociale, convocato dal Sindaco si è riunita in modalità mista in conformità a quanto disposto con Decreto Sindacale n. 02 del 31.01.2022 – prot. gen. 0000619/2022 – e dal "REGOLAMENTO PER LO SVOLGIMENTO DELLE SEDUTE DI CONSIGLIO E GIUNTA COMUNALE IN VIDEO/AUDIOCONFERENZA – APPROVAZIONE" approvato con deliberazione del C.C. n. 08 del 13.04.2022, in seduta di prima convocazione, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CANU ANTONELLA - Sindaco	Sì
2. SERRA SAMUELE - Vice Sindaco	Sì
3. CALVISI LOREDANA MARIA - Assessore	Sì
4. FARRIS PINO - Assessore	Sì
5. CANU GIOVANNI - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale DR.SSA DELEDDA GRAZIELLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la Dott.ssa CANU ANTONELLA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Assessore competente	
Servizio competente	Servizio Tecnico
Responsabile Ufficio proponente	Geom. Francesco Farris

**VISTA** la proposta di deliberazione g.c. n. 62 del 20.09.2022 redatta dal Settore tecnico con oggetto “Riapprovazione del progetto definitivo - esecutivo inerente la realizzazione di un parco urbano all'interno dell'abitato di Lodè”;

**PREMESSO** che l'Amministrazione Comunale intende procedere alla creazione di un parco urbano denominato “Tepilandia” all'interno dell'abitato di Lodè;

**CHE** a tal fine codesto Comune ha ricevuto dall'Ente Parco Tepilora un finanziamento pari a euro 50.000,00;

**CHE** l'importo di cui sopra è stato regolarmente accertato sul capitolo di entrata 3170-10 accertamento n.462/2021 e iscritto in bilancio al capitolo di uscita 20960604-2;

**CONSIDERATO CHE** l'obiettivo, condiviso con l'Ente Parco, è quello di riqualificare aree urbane degradate rendendole fruibili alla collettività. Inoltre l'area attrezzata risulta importante per il miglioramento della qualità della vita in paese. L'intervento si inserisce nell'ottica di promozione paesaggistica di un centro abitato in equilibrio ecologico col territorio del Parco, che richiama i tematismi del Parco, in continuità con le iniziative già in essere all'interno del Comune di Lodè rivolte all'educazione ambientale e alla valorizzazione del territorio.

**DATO ATTO CHE** gli interventi consisteranno nella riqualificazione dell'area prospiciente il cimitero del paese che attualmente si trova in stato di degrado e abbandono;

**VISTA** la determinazione n.529 del 25.11.2021 con la quale si è proceduto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.a) della legge n.120/2020 e succ. mod. ed int. (conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020) all'affidamento all'Ing. Stefano Lobina via Garibaldi 18 – 08020 Lodè (NU) – P.IVA 01382420915, dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure e contabilità inerente i lavori di realizzazione di un parco urbano all'interno dell'abitato di Lodè;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n.6 del 24.02.2022 relativa all'approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n.32 del 19.05.2022 relativa all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo;

**CHE** nel frattempo sono intercorse variazioni al prezzo regionale;

**VISTO** il nuovo progetto definitivo – esecutivo dell'Ing. Stefano Lobina che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, aggiornato al nuovo prezzo e che presenta il seguente quadro economico:

COMUNE DI LODE'

Lavori di  
realizzazione di un parco urbano all'interno dell'abitato di Lodè

Quadro Economico - progetto definitivo ed esecutivo

a) Importo esecuzione delle lavorazioni

	Euro	
Lavori edili	€	36 509,24
<b>Totale</b>	€	<b>36 509,25</b>
Ribasso d'asta del 0 %	€	-
<b>A) Importo netto dei lavori</b>	€	<b>36 509,25</b>

b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza

	Euro	
<b>B) Importo netto per l'attuazione dei piani di sicurezza</b>		<b>€ 2 000,00</b>

Sommano lavori più sicurezza ( A+ B )

		<b>€ 38 509,25</b>
--	--	--------------------

c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

	Euro	
c4) Imprevisti	€	1 000,40
c6) Contributo ANAC	€	20,00
c7) Spese Tecniche relative a: progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, contabilità ecc.	€	3 846,15
<b>c7) Spese Tecniche Totali</b>	€	<b>3 846,15</b>
c8) 4% INARCASSA	€	153,85
c9) IVA SPESE TECNICHE 22% di € 3999,996	€	880,00
c10) Spese per attività di consulenza o di supporto al RUP 1,5% di 38 509,25 € incentivo ex art.92 D.Lgs.163/2006 e succ. modifiche ed integrazioni	€	584,15
c11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
c 12) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		
c13) Accanton.art.12 DPR 554 accordi bonari 3% di € 38509,25	€	1 155,28
c14) IVA LAVORI 10% di € 38509,25	€	3 850,93
<b>C) Sommano (somme a disposizione dell'Amm.)</b>	€	<b>11 490,75</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME IMPEGNATE (A+B+C)</b>	€	<b>50 000,00</b>

**CONSIDERATO** che si rende necessario procedere alla riapprovazione del progetto succitato;

**ACCERTATO** che sulla proposta di deliberazione sono stati espressi regolare parere sulla regolarità tecnica e parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D.Lgs. 267/2000 (pareri allegati all'originale del presente atto);

Con voto unanime espresso nei modi e nelle forme di legge;

**DELIBERA**

- Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di procedere alla riapprovazione del progetto definitivo – esecutivo inerente la realizzazione di un parco urbano, denominato “Tepilandia”, all'interno dell'abitato di Lodè;
- Con separata votazione resa in forma palese, anch'essa ad esito favorevole ed unanime, si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, della D. Lgs. 267/2000.

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D.Lgs. 267/2000 il Responsabile del Servizio Tecnico Geom. Francesco Farris in data 20.09.2020, ha espresso parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione, da adottarsi con i poteri della Giunta Comunale, n. 62 del 20.09.2022 agli atti d'ufficio.

---

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D.Lgs. 267/2000 il Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa Carla Antonella Loddo in data 21.09.2020, ha espresso parere FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione, da adottarsi con i poteri della Giunta Comunale, n. 62 del 20.09.2022 agli atti d'ufficio.

---

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Sindaco

f.to Dott.ssa Antonella Canu

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Deledda Graziella

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 267/2000 il sottoscritto Segretario Comunale Dott.ssa Deledda Graziella attesta che in data **23.09.2022** si è proceduto alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio online del Comune di Lodè per 15 gg. consecutivi.

Lodè, **23.09.2022**

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Deledda Graziella

---

---

## **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **21.09.2022** :

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

**Il Segretario Comunale**

**f.to Dott.ssa Deledda Graziella**

E' in copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo

Lì, **23.09.2022**

Il Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Deledda Graziella