



Originale

## Comune di Lode'

PROVINCIA DI NU

**DETERMINAZIONE  
AREA TECNICA  
N° 430 DEL 07/10/2022 REG.GEN  
N° 165 DEL 07/10/2022**

**OGGETTO:**

**Determina a contrarre per il Servizio biennale di Pulizia degli Edifici di Proprietà Comunale.**

L'anno duemilaventidue, il giorno sette del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

**VISTO** lo Statuto Comunale approvato dal C.C. con atto n°8 del 15.06.2000;

**VISTO** il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°15/2017;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 30.1.2001 – Regolamento per l'istituzione delle aree di posizioni organizzative;

**VISTO** l'art. 4 del D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 con il quale è attribuita ai dirigenti/responsabili dei servizi la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**VISTA** la deliberazione della G.C. n°20 del 16.05.2019 “Approvazione regolamento nuova disciplina dell'Area delle posizioni organizzative in attuazione del CCNL del 21.05.2018”;

**VISTA** la deliberazione della G.C. n°21 del 16.05.2019 “Conferma dell'Area delle posizioni organizzative – Indirizzi per la graduazione delle posizioni organizzative”

**VISTO** il Decreto Sindacale n°3 del 02/02/2021 relativo al conferimento incarico nell'area delle Posizioni Organizzative;

**VISTE** le deliberazioni della Giunta Comunale n.79 del 21.12.2010 e n. 2 del 28.1.2011, esecutive, con le quali il Comune di Lodè si è dotato di un nuovo modello organizzativo finalizzato al raggiungimento di migliori standard di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa in adattamento e alla luce dei nuovi principi del D.Lgs n. 150/2009;

**VISTO** il D.Lgs 50/2016 e succ. mod. ed int.;

**VISTI:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti,

decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RICHIAMATO** in particolare l'art. 36 comma 2, lett.b) come modificato dal D.L. n°76/2020 e convertito in legge n°120/2020 il quale dispone che per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'[articolo 35](#) per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**VISTE** le linee ANAC del 3 agosto 2020;

**VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n°76 c.d. "DECRETO SEMPLIFICAZIONI";

**VISTO** D.L. 31 maggio 2021, n°77;

**CONSIDERATO** che si rende necessario effettuare l'affidamento per il servizio Biennale di Pulizie degli Edifici Comunali;

**CONSIDERATO INOLTRE** l'importo a base d'asta pari a € 59.590,16;

**PRESO ATTO** che si deve attuare una Procedura negoziata (ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI", modificato dal D.L. 70/2020 e conv. in L. 120/2020, con la selezione di n°5 Ditte da estrarre mediante RDO con la Piattaforma Sardegna Cat;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** il Bilancio 2022;

**VISTA** la Determinazione n°460 del 14.10.2021 a firma del Responsabile del Servizio Tecnico con la quale la dipendente Geom. Maria Nanu è stata formalmente nominata Responsabile del Procedimento per il Servizio Manutenzioni di cui alla norma dell'art.5 della Legge 7 Agosto 1990 n°241 e successive modifiche ed integrazioni;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

#### DETERMINA

- Di dare atto che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di indire una Procedura Negoziata (ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016) ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 "DECRETO SEMPLIFICAZIONI", e convertito in L. 120/2020, con la selezione di n°5 Ditte da estrarre mediante RDO con la Piattaforma Sardegna Cat, per il Servizio triennale di Pulizie degli edifici Comunali;
- Di approvare la documentazione da inserire nella piattaforma Sardegna Cat mediante RDO;
- Di imputare per l'anno 2022 la somma di € 8.700,00 al capitolo 10180304-1;
- Di considerare la disponibilità economica nel capitolo 10180304-1 per i seguenti anni: 2023 € 32.000,00 – 2024 € 32.000;
- Di provvedere con ulteriore atto ai relativi impegni di spesa.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Maria Nanu

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Francesco Farris

Si trasmette al Servizio Finanziario per il visto di cui all'art.184 del D.Lvo 18.08.2000, n°267 e dell'art.43, comma 2 lett. E del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Lodè 07.10.2022

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Farris Francesco

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Lode', lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
D.ssa Carla Antonella Loddo

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Lode', lì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
\*

